

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Семенівська 13

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	36 355,32	13 763,58
2	Технічне обслуговування ліфтів	19 922,57	22 066,72
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 555,76	5 141,10
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	22 201,11	1 581,47
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	14 800,76	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	12 256,18	15 423,20
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	9 153,99	7 184,16
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	3 201,80	0,00
12	Дератизація	286,88	236,75
13	Дезінсекція	373,12	307,14
14	Освітлення місць загального користування	4 363,73	4 658,60
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	7 702,86	7 794,24
16	Винагорода управителю	7 139,08	7 085,32
	Всього витрат	139 313,16	85 242,28
	ПДВ:	27 862,63	17 048,46
	Всього з ПДВ	167 175,79	102 290,74

